



DORPSVISIE NIJ BEETS 2008 – 2015



Inhoudsopgave

Pagina 1	Hoofdstuk 1	Inleiding
Pagina 2	Hoofdstuk 2	Nij Beets een gewild woondorp
Pagina 5	Hoofdstuk 3	Huize Nij Beets, een brede school & multi functioneel centrum
Pagina 7	Hoofdstuk 4	Kwaliteitsimpuls voor de openbare ruimte in Nij Beets
Pagina 11	Hoofdstuk 5	Toekomstperspectief van het toerisme in Nij Beets
Pagina 18	Hoofdstuk 6	Sport
Pagina 19	Hoofdstuk 7	Ondernemen in levendig Nij Beets
Pagina 20	Hoofdstuk 8	Mei inoar ien
Pagina 21	Hoofdstuk 9	Tijdsbalk & agenda
Pagina 23	Hoofdstuk 10	Totstandkoming en gegevens





1 Inleiding

De gemeente Opsterland heeft een integrale visie voor West Opsterland ontwikkeld. Deze visie gaat hoofdzakelijk over Nij Beets en Tijnje. De gemeente wil dit deel van Opsterland een kwaliteitsimpuls geven waardoor ondermeer het toerisme en de recreatie gestimuleerd worden. Ook in andere gemeentelijk documenten wordt West- Opsterland gezien als drager van toekomstige recreatieve ontwikkelingen. Zo wordt in de toekomstvisie Romte en Ferskaad West Opsterland aangewezen als een gebied waar het toerisme een impuls moet krijgen. Het bevaarbaar maken van het Polderhoofdkanaal en een eventueel meer tussen Tijnje en Nij Beets zijn hiertoe de eerste aanzetten. (Nota Koersen op/Benutten van kansen). Nij Beets ligt centraal in dit gebied. Het ligt in de lijn van de verwachtingen dat Nij Beets zich zal ontwikkelen als een attractief dorp voor bewoners en toeristen. Met deze dorpsvisie wil Nij Beets inspelen op en aanhaken bij het gemeentelijk beleid.

Nij Beets is ontstaan door hard werken, door wroeten in de grond. De geschiedenis van vervening en inpoldering hebben het dorp gemaakt tot wat het nu is. "Strijdbaarheid" en 'meiinoar ien" zijn kernbegrippen uit de Beetster historie. Wie nu door het dorp rijdt vindt deze geschiedenis nauwelijks terug. Feitelijk is het huidige Nij Beets een verzameling gebouwen, zonder dat daar een eigen karakter uit spreekt. Wil het dorp aantrekkelijk blijven voor de inwoners en interessant worden voor de toeristen, dan is verandering noodzaak. Nij Beets is dringend toe aan een kwaliteitsimpuls.



Nij Beets kent een historie van armoede en een harde strijd voor een beter bestaan. Grote en kleinere stakingen voor een beter loon waren vroeger niet zeldzaam.

Plaatselijk Belang Nij Beets heeft samen met de bevolking en in samenwerking met de ambtelijke organisatie van Opsterland een visie ontwikkeld die Nij Beets tot een markant dorp moet laten uitgroeien. We streven ernaar dat de historie van Nij Beets op een sobere, maar aansprekende wijze terug keert in het dorp. De (her)inrichting van de openbare ruimte in de komende jaren, de kwaliteit van de woonomgeving, goede voorzieningen, een grotere aantrekkingskracht voor toeristen en een geleidelijke groei van het aantal huizen moeten de peilers worden voor de toekomst van ons dorp.

Deze dorpsvisie moet behalve als toekomstvisie ook als werkdocument worden gelezen. Middels tijdspaden beogen we tot concrete afspraken en uitvoering te komen. Jaarlijks zal de visie binnen de vereniging van Plaatselijk Belang worden doorgesproken en in overleg met betrokkenen zal de werkagenda worden aangepast aan de actualiteit. Het tijdspad in deze visie is de agenda voor de toekomst. Daarmee willen we voorkomen dat onze visie een star document wordt dat alleen maar goed is voor vulling van laatjes. De visie beoogt geen compleet document te zijn, het is een groeiverhaal waar we in de komende jaren mee aan de slag willen.

2 Nij Beets een gewild woondorp

Binnen afzienbare termijn stabiliseert en/of krimpt het inwonertal in onze provincie. Voor bepaalde delen van Fryslân wordt een terugloop in inwoneraantal verwacht. Dit heeft te maken met vergrijzing, migratie en een afnemende bezetting per woning. De provincie wil vanuit dit oogpunt toekomstige woningbouw in hoofdzaak bij steden concentreren en minder in de dorpen. Binnen de afnemende vraag naar woningbouw lijkt Nij Beets vooralsnog een eigen positie in te nemen. Wonen in Nij Beets is gewild, hetgeen blijkt uit de belangstelling voor uitbreidingslocaties. Tot 2015 zijn er aan Nij Beets 34 nieuwe woningen toegekend door de gemeente.

Bouwen in dorpen wordt na 2015 een stuk lastiger. In de gebiedsvisie van de gemeente, waar water, landbouw, natuur en toerisme bij elkaar komen wordt ons dorp echter als een vitaal dorp gekenmerkt. Dit zou mogelijkheden kunnen bieden om toch nog iets door te groeien om zo een situatie te behouden waarin het bedrijfsleven, de scholen, de winkels en het verenigingsleven een goed bestaan kunnen hebben. Nij Beets is een levendig dorp met relatief veel verenigingen, voorzieningen en bedrijven. Daar waar deze eigenschappen versterkt kunnen worden mogen we geen kansen laten liggen.

2-1 Algemeen

Nij Beets is een dorp met relatief veel woningen in het buitengebied. Door de vroegere veenontginning zijn er in het buitengebied veel woningen gebouwd, men woonde het liefst zo dicht mogelijk bij het werk. Omdat de veenontginning zich telkens verplaatste naar nieuwe locaties, ontstonden er op diverse plekken kleine buurtschapjes. Pas de laatste decennia is er, door de behoorlijke groei, sprake van komvorming. Wonen in Nij Beets wordt als aangenaam ervaren. Door de positieve uitstraling van ons dorp en ook door de relatief lage grondprijzen zijn er veel jonge gezinnen blijven wonen en komen wonen in Nij Beets. Hierdoor is sinds ca. 1990 het inwonertal gestaag gegroeid. Het toen ingezette doel om 5 à 6 woningen per jaar te bouwen heeft duidelijke vruchten opgeleverd.

Op dit moment wonen er veel jonge gezinnen met kinderen en jongeren in Nij Beets, wat terug is te zien bij beide scholen die een groeiend aantal leerlingen kennen.

Het rustige en landelijke karakter wordt gewaardeerd. Ook de link met het verleden wil men graag in stand houden. In Nij Beets zetten de bewoners zich graag in voor het dorp. De ongebreidelde inzet van vrijwilligers bij het openluchtmuseum “It Damshús” en openluchtzwembad “De Blauwe Kamp” zijn daar voorbeelden van. De wens om de toekomstige aankleding van het dorp te laten refereren aan het verleden en het karakter van Nij Beets is daarop een logisch vervolg. Wensen als het terug laten keren van een beweegbare brug in het centrum en varende bootjes in het Polderhoofdkanaal zijn daar een uiting van. Ten tijde van de turfwinning waren er veel activiteiten rondom het Polderhoofdkanaal. Een terugkeer van deze bedrijvigheid in de vorm van toerisme wordt toegejuicht. Het zal de kwaliteit van wonen en leven in Nij Beets ten goede komen.

In ‘Kwaliteitsimpuls voor de openbare ruimte’ gaan we verder in op ons streven Nij Beets een eigen karakter, een eigen smoelwerk te geven.

2-2 Geleidelijke groei

Het is van belang voor de toekomst van ons dorp de leefbaarheid op peil te houden en te verbeteren. Om dat te bereiken is ondermeer een geleidelijke groei van woningen noodzakelijk.

Landelijk en ook in Nij Beets daalt het inwonertal per woning. Om het inwonertal geleidelijk te laten groeien en om doorstroming te bewerkstelligen zijn 5 à 7 nieuwe woningen per jaar nodig. Hiervoor moeten nieuwe bestemmingsplannen worden vastgesteld.

Ons uitgangspunt is dat jong en oud in Nij Beets kunnen blijven wonen. Er moet dus goede een mix zijn van betaalbare (huur)woningen voor starters, woningen voor jonge gezinnen, woningen voor ouderen en woningen voor het midden of duurdere segment. Bij de plannen moet de grondprijs laag worden gehouden en toch moeten de kavels en omgeving ruim zijn zoals alles in ons dorp ruimte uitstraalt.

Nij Beets moet een dorp blijven. De leefstructuur en de cohesie mogen niet worden aangetast door (een te grote) schoksgewijze groei. De samenhang en de veerkracht van ons dorp, het “mei-inoar ien”-gevoel is een sterk punt van Nij Beets. Grotere projecten die eventueel aan de orde zouden kunnen komen moeten daarom inpasbaar zijn in het karakter van ons dorp. Duurzaam wonen passend bij de cultuur en het landschap van Nij Beets is een belangrijk aandachtspunt. Experimenten op het gebied van duurzaam wonen zouden we toejuichen.



2-3 Locaties woningbouw

Nij Beets kent een aantal locaties die geschikt zouden kunnen zijn voor verdere woningbouw.

- 1 Locatie de Bjirk 3
- 2 Terrein Koopmans
- 3 Locatie oude ijsbaan
- 4 Tussen Prikkewei en Domela Nieuwenhuisweg.



Bouwactiviteiten zijn kenmerkend voor een dorp dat leeft

Gezien de provinciale ontwikkelingen betreffende het toewijzen van woningcontingenten aan dorpen en het vaststellen van uitbreidingsplannen, lijkt de locatie ‘oude ijsbaan’ op korte termijn geen haalbare kaart. De toewijzing aan de dorpen staat op een heel laag pitje. De nieuwbouw in Friesland concentreert zich meer en meer in Leeuwarden, Drachten, Sneek en Heerenveen.

De aandacht is vooral gericht op vervanging van oude woningen en woningbouw op verlaten bedrijfsterreinen in de bebouwde kom. Denk aan het terrein Koopmans.

Ook zou na de realisatie van een brede school/multifunctioneel centrum de locatie van het dorps huis een prima plek zijn voor de bouw van appartementen.

2-4 Bestaande woningen

We willen met woningbouwverenigingen en gemeente om de tafel over de volgende onderwerpen:

- 2-4-1** Inventarisatie van de bestaande woningen naar prijsklasse en doelgroepen.
- 2-4-2** Hoe houden we de ‘Boppeslach’ vol en interessant en hoe kunnen we eventueel de algemene ruimte beter benutten voor/in het dorp. Activiteiten in de algemene ruimte van De Boppeslach zou de leefbaarheid van dit centrum kunnen verhogen.
- 2-4-3** Welke plannen zijn er met oudere woningen. (herbouwen, opknappen, verkopen?)
- 2-4-4** Hoe bevorderen we een goede doorstroom? Nieuwbouwplannen en vernieuwingsplannen zouden gericht moeten zijn op een goede doorstroom, waardoor goedkopere woningen beschikbaar blijven voor starters en jongeren.

2-5 Samenwerking/inspraak

Vanuit het dorp (via Plaatselijk Belang) wensen we inspraak te hebben bij de gemeente, woningbouwcoöperaties en eventuele projectontwikkelaars. Dit geldt voor nieuwbouwplannen, bouwlocaties, ontwerp en toewijzing van (huur)woningen. Zo moet er een redelijke termijn zijn waarin Nij Beetsters voorrang hebben boven kandidaten buiten Nij Beets. Dit geldt voor zowel huur- als koopwoningen. Voor de toewijzing van huurwoningen wil Plaatselijk Belang graag een intensief contact hebben met de verhuurders. Dit om ongewenste situaties uit het verleden te voorkomen.

2-6 Vervolgstappen

N.a.v. 2-2 Onderzoek en stimulering duurzame woningbouw, pilotproject en duurzame bouw in het algemeen.

N.a.v. 2-3 Onderzoek naar mogelijkheden locaties woningbouw.

N.a.v. 2-4 Overleg over bestaande woningen en doorstroom en over de Boppeslach met gemeente en woningbouwcoöperaties. Overleg zou moeten leiden tot een breed gedragen plan van aanpak, waarin bijvoorbeeld ook wordt vastgelegd in hoeverre huidige huurwoningen in de verkoop gaan.

N.a.v. 2-5 Afspraken met de verhuurdersorganisaties maken, over het hebben van goede contacten over de toewijzing van woningen.

3 Huize Nij Beets, een brede school & multi functioneel centrum (BS&MF)

Nij Beets wenst een BS&MF. Dit gebouw moet uitgroeien tot het huis van Nij Beets waar onderwijs en dorpsactiviteiten optimaal tot hun recht komen. In Nij Beets wenst men voor 2020 deze droom te kunnen realiseren. Plaatselijk Belang acht zo'n centrum van groot belang voor de toekomst van de cohesie en de leefbaarheid in het dorp. Als voorloper op deze BS&MF zal er breed overleg moeten komen tussen potentiële gebruikers. Dit overleg zal uit moeten monden in een gebruikersclub die de plannen verder gestalte moet geven. De organisaties die hierbij betrokken kunnen worden zijn ondermeer Dorpshuis Het Trefpunt, peuterspeelzaal De Krielpykjes, de scholen De Arke, De Jasker en kerkelijk zalencentrum De Rank.



In Nij Beets wonen veel kinderen.
Er wonen relatief gezien veel jonge gezinnen. (foto KBS De Arke)

3-1 Gemeentelijk beleid

3-1-1 De gemeente is een voorstander van het realiseren van brede scholen in de dorpen. Men gaat daarbij uit van maatwerk. Met andere woorden men streeft naar een eindsituatie die bij het dorp past. Een brede school betekent in de gemeentelijke visie niet dat er persé één gebouw moet komen. Een brede school wordt gezien als een netwerk van samenwerking tussen scholen en andere betrokkenen, dit kan resulteren in een multi functioneel gebouw.

- 3-1-2** Een ander belangrijk beleidsdocument is het Integraal Huisvestings Plan (IHP) voor de schoolgebouwen. In dit plan worden de afschrijvingstermijnen van de huidige gebouwen vermeld. Tegen het einde van zo'n afschrijvingstermijn wordt beoordeeld of het bestaande gebouw nog kan blijven functioneren of dat er over moet worden gegaan tot afbraak en nieuwbouw. De Jasker is in 1969 gebouwd. In 2009 is dit gebouw formeel afgeschreven. De Arke is gebouwd in 1981. Deze school is in 2021 formeel afgeschreven. Tussen 2008 en 2013 wordt besloten hoe verder te gaan met het gebouw van de Jasker. Afbraak/nieuwbouw of renovatie.
- 3-1-3** Het beleid voor bestaande kleine gymlokalen in dorpen zoals in Nij Beets is, dat ze niet worden vervangen. Renovatie en opwaardering van het bestaande gymlokaal is binnen bepaalde kaders wel mogelijk.
- 3-1-4** De gemeente subsidieert nieuwe dorpshuisaccommodaties in principe tot 50% van de kosten tot een maximum van €00.000,-.
- 3-1-5** Medio 2010 komt de gemeente met een nieuwe visie op het accommodatiebeleid in de dorpen. Wil de leefbaarheid van Nij Beets ook voor de toekomst gewaarborgd blijven, dan zal dit accommodatiebeleid toegesneden moeten zijn op de wensen zoals die in dit document zijn verwoord,

3-2 Vooroverleg

Met vertegenwoordigers van alle mogelijk betrokken organisaties in Nij Beets is een rondetafelgesprek gehouden op 25 oktober 2007. Daarbij bleek dat de Krielpykjes hoogstwaarschijnlijk zullen verhuizen van Trefpunt naar een bijbouw bij de scholen. Ook bleek dat het Dorpshuis It Trefpunt goed draait, dit is mede een effect van de sluiting van Café De Hoek. Verder bleek dat de vertegenwoordigers van kerkelijk zalencentrum De Rank van mening zijn dat een MFC niet strijdig is met haar bestaan en belangen. Het gebruik De Rank heeft een eigen karakter. De Rank zal niet meedoen in een BSMF, maar zal daar ook geen negatieve gevolgen van ondervinden. Alle betrokkenen zijn voorstander van een BSMF. Alle betrokkenen zijn bereid om in deze samenstelling nader overleg te hebben.

3-3 Conclusies

- 3-3-1** Wij streven naar de realisatie van een multifunctioneel gebouw, dat beide schoolgebouwen, de buitenschoolse opvang, huisvesting voor de peuterspeelzaal en de diverse dorpshuisfuncties (ook een steunpunt WMO) in zich kan herbergen.
- 3-3-2** Er is nader overleg gewenst met en tussen de toekomstige gebruikers. Deze toekomstige gebruikers zullen zich moeten verenigen in een gebruikersnetwerk, dat vervolgens een programma van eisen op tafel legt. Voor een verdere studie naar een brede school/mfc. kan een beroep worden gedaan op een gemeentelijke subsidie.
- 3-3-3** Er kan worden geopteerd voor volledige nieuwbouw of voor integratiebouw rondom de scholen. Wachten op een kans voor volledige nieuwbouw duurt lang. De Arke komt pas na 2021 in aanmerking voor vervanging. Verbouw, toevoegingen en integratie op en rondom de huidige locaties is waarschijnlijk op kortere termijn haalbaar. Het is van belang om deze laatste optie als eerste te onderzoeken op haalbaarheid en vervolgens een concreet plan te ontwikkelen. Dit plan zou fasegewijs kunnen worden gerealiseerd. Ook de mogelijkheden van totale nieuwbouw moeten in beeld worden gebracht.
- 3-3-4** Behoud van een gymaccommodatie zal alleen middels renovatie en aanpassingen van het bestaande gebouw kunnen.
- 3-3-5** De situatie rondom Peuterspeelzaal de Krylpijkjes vraagt om een snelle oplossing. Deze zal worden gerealiseerd bij de scholen. Bij realisatie van deze ruimte moet rekening gehouden worden met een eventueel toekomstig BSMF. Ook bij verbouw en aanbouw van de scholen dient hier op te worden geanticipeerd. (De Arke heeft recht op een nieuw definitief speellokaal)
- 3-3-6** Als realisatie van een BSMF op de huidige locatie van de scholen de beste optie blijkt is het van belang dat na het vaststellen van het program van eisen en de verdere kaders een architect zijn licht laat schijnen over de situatie.
- 3-3-7** Uitgangspunt is dat voor 2020 er een BSMF staat in Nij Beets

3-4 Vervolgstappen

- N.a.v. 3-3-2* Opstarten overleg tussen toekomstige gebruikersgroepen BSMF. Oprichten van gebruikersclub
- N.a.v. 3-3-2* Subsidie aanvragen bij gemeente voor verder onderzoek naar BSMF
- N.a.v. 3-3-3* Onderzoek naar bouwlocatie voor BSMF, voorkeursscenario en program van eisen formuleren.



4 Kwaliteitsimpuls voor de openbare ruimte in Nij Beets

De structuur van Nij Beets wordt in belangrijke mate bepaald door de driehoek Prikkewei/Doarpsstrjitte/Domela Nieuwenhuisweg. Vanuit dit gezichtspunt zou het zwaartepunt van een positieve beleving van Nij Beets op en rondom deze driehoek moeten liggen. Daar is nu nauwelijks sprake van. Vanaf de Domela Nieuwenhuisweg kijken voorbijgangers uit op de achterkant van huizen, de Prikkewei ligt er slecht onderhouden bij en de relatie tussen Polderhoofdkanaal en Doarpsstrjitte is zwak.

Plaatselijk Belang streeft ernaar om het huidige niets zeggende beeld van Nij Beets te veranderen in een aansprekend en inspirerend geheel waarin recht wordt gedaan aan de historische context. De drie kruispunten op de uiteinden van de driehoek

Domela Nieuwenhuisweg/Prikkewei/Doarpsstrjitte kunnen worden ontwikkeld tot dragers voor de sfeer van Nij Beets. We willen ze transformeren tot drie (historische) referentiepunten, kenmerkend voor de uitstraling en het karakter van ons dorp.

4-1 Kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/Swynswei

In nauw overleg met de Werkgroep Romte Nij Beets (WRN werkgroep van Plaatselijk Belang) heeft de gemeente een herinrichtingsplan voor het kruispunt gemaakt. De nieuwe inrichting van het kruispunt is model en vertrekpunt voor de verdere inrichting van met name de genoemde driehoek en Nij Beets in het algemeen. Het kruispunt krijgt de vorm van een plein waar het shared space principe wordt geïntroduceerd. De voorrangssituatie wordt opgeheven, verkeer van rechts krijgt voorrang. Het plein krijgt een strooksgewijze klinkerbestrating die refereert aan de inrichting van het omliggende landschap en aan verveende landschappen waar petgaten en strepen dominant zijn. De gekozen klinkers komen overeen met de klinkers die nu in de Doarpsstrjitte liggen. In het midden komt de verbeelding van een turfbult. Aan de rand van het plein wordt een forse lawei gesitueerd. Het plein wordt geaccentueerd met ligusterhagen. (Ligusterhagen zijn kenmerkend voor Giethoorn. Er ligt een directe historische relatie tussen Giethoorn en Nij Beets. Het waren de Gietersen die hier met de vervening begonnen). Rondom het plein wordt karakteristieke straatverlichting geplaatst. Het nieuwe plein wordt één van de referentiepunten van ons dorp. De sfeer en de uitstraling die gekozen is voor dit kruispunt is leidraad voor de verdere invulling van de driehoek en de kruispunten op de uiteinden van deze driehoek.

Noot. De realisatie van dit plan vond plaats in 2008. Het resultaat is geboren uit intensief overleg tussen vertegenwoordigers van de gemeente en de WRN. De wijze waarop dit plaats vond zien we als voorbeeld voor de verdere ontwikkeling van Nij Beets.

4-2 Kruispunt Prikkewei/Doarpsstrjitte/Geawei

Nij Beets ontbeert een duidelijke 'middenstip'. De Doarpsstrjitte straalt nauwelijks een centrumfunctie uit. Herinrichting van het kruispunt Prikkewei/Doarpsstrjitte/Geawei zou deze lacune in kunnen vullen. Het kruispunt en omgeving kunnen worden omgevormd tot een dorpsplein, een plein dat dezelfde sfeer ademt als het nieuw ingerichte kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/Swynswei. De nieuwe brug kan als middel- en hoogtepunt voor dit plein dienen. Daarmee komt het plein dus aan beide zijden van het kanaal. In de huidige situatie is er bebouwing rondom het kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/Swynswei. Om het plein rondom de brug een plein te laten zijn, is het van belang dat er rondom het kruispunt bebouwing blijft bestaan. Op de plek van het huidige dorps huis zou in de vorm van appartementen de concentratie van bebouwing kunnen toenemen. De huidige boerderij aan de westzijde van het kanaal biedt bijvoorbeeld mogelijkheden als toekomstige locatie voor een BS&MFC of voor horecadoeleinden. Aansluitend op de realisatie van de nieuwe 'middenstip' zou de Prikkewei (in eerste instantie) tot het bedrijf van Tolsma opnieuw kunnen worden ingericht met klinkers zoals in de Doarpsstrjitte. Dit zou kunnen worden gerealiseerd in verband met het geplande onderhoud van dit gedeelte. De grijze betontegels in de trottoirs moeten verdwijnen en eveneens worden vervangen door klinkers. De Prikkewei zal qua materiaal en uitstraling hetzelfde karakter moeten krijgen als de toekomstige Doarpsstrjitte (zie 4-4 en ook 4-6)).

4-3 Kruispunt Doarpsstrjitte/Domela Nieuwenhuisweg

Dit kruispunt moet één van de drie referentiepunten worden van ons dorp. Nu nog is de Domela Nieuwenhuisweg leidend en dominant aanwezig op dit kruispunt. Het langs Nij Beets rijden lijkt daardoor belangrijker dan het door Nij Beets rijden. Op de plekken waar de Domela Nieuwenhuisweg ons dorp doorkruist is de voorrangssituatie vanaf juni 2008 gewijzigd. De Domela Nieuwenhuisweg is geen voorrangsweg meer.





Een artimpression van kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg Swynswei

Daardoor wordt het mogelijk om Nij Beets prominenter in beeld te brengen bij passanten. Dit gebeurt al bij het kruispunt-plein Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/ Swynswei, het kruispunt bij de brug is een tweede kans.

De gewijzigde voorrangssituatie schept de mogelijkheid de klinkerbestrating van de Doarpsstrjitte door te trekken over de Domela Nieuwenhuisweg heen, zodat de Doarpsstrjitte weer één geheel wordt. Rondom het kruispunt zal net als op de andere twee kruispunten een pleinachtig geheel kunnen worden gerealiseerd. Dit plein zal aan beide kanten van de brug gesitueerd moeten worden met de brug als middelpunt. Een vernieuwde aankleding van brug is daarbij een belangrijke uitdaging. Een deel van de brug (aan de dorpszijde) zou moeten worden ingericht voor voetgangers. Voetgangers moeten veilig over de brug kunnen lopen voor een bezoek aan It Damshûs. Het looppad zou doorgetrokken kunnen worden tot aan de ingang van het nieuwe parkeerterrein/evenemententerrein (zie 5-4-2). Door het aanbrengen van een loopstrook wordt de brug voor het wegverkeer versmald. Hierdoor wordt het autoverkeer gedwongen om langzamer te rijden hetgeen de veiligheid in het algemeen vergroot. Mogelijk kan de brug een opbouw krijgen, zoals bij beweegbare bruggen (Zie ook brug Opeinde/Ids Willemsma). Het te realiseren geheel zal aan moeten sluiten bij de sfeer van It Damshûs.

4-4 Doarpsstrjitte

De Doarpsstrjitte komt tussen twee referentiepunten in te liggen. Het is van belang dat de Doarpsstrjitte dezelfde sfeer uit gaat stralen. We pleiten daarom voor een herinrichting van de Doarpsstrjitte en een herinrichting aan de overkant van het kanaal (poeppepadje). Onze centrumstraat zou een plek moeten worden waar mensen (inwoners en toeristen) graag verblijven. Evenals bij de Prikkewei willen we de trottoirs van grijze betontegels vervangen door klinkers die aansluiten bij het huidige klinkerbeeld. De bestrating van de Doarpsstrjitte zou doorgetrokken moeten worden tot aan het water, zodat er een kade ontstaat. Het straatgedeelte kan worden omsloten met plateaubanden. Een eenvoudige kademuur of andere harde wand zou het beeld van een dorp aan het water sterker maken. Er zou dan een kade aan het water ontstaan, waarop bankjes gesitueerd kunnen worden en die dienst kan doen als parkeerruimte. Uiteraard zal dit geheel van groen moeten worden voorzien en bomen. De huidige glasbakken zullen zo snel als mogelijk ondergronds moeten worden. Zij ontsieren het huidige straatbeeld. Daarbij ook meteen een ondergrondse bak aanleggen voor het huisvuil van de boten.

Aan de overkant van het kanaal zien we in plaats van het schelpenpaadje een wandelpad van klinkers met tussen klinkerpad en terrein van It Damshûs een ligusterhaag. Het geheel kan ingericht worden als verblijfsruimte voor de bootpassanten en sluit aan op de te realiseren steiger in het Polderhoofdkanaal bij de Rollemasluis. Een rij knotwilgen zou het beeld kunnen verstevigen. Bij deze aankleding blijft er een min of meer vrij uitzicht op museum It Damshûs. Bij de huidige ingang van het museum zien we graag uitsluitend ligplaatsen voor skûtsjes en andere schepen van de bruine vloot. Dit versterkt de uistraling van openluchtmuseum It Damshûs.

Op deze wijze willen we met gebruik van bestaande elementen (museum, kanaal, bruggen) een aantrekkelijk dorpsbeeld te creëren.



De vaste brug in Opeinde heeft een herkenbare opbouw gekregen. In Nij Beets streven we voor de brug in de Domela Nieuwenhuisweg naar eenzelfde soort herkenbaarheid

4-5 Domela Nieuwenhuisweg

Rijdend over de Domela Nieuwenhuisweg kijken passanten nu uit op de achterkant van huizen. De uitstraling van Nij Beets zou een stuk smûker worden wanneer op het tussenliggende weiland een parkachtig geheel van bos of bossingels worden aangeplant. Dit park zou nieuwe wandelmogelijkheden bieden. Een combinatie met woningbouw in dit gebied kan een goede optie zijn.

De kruispunten Kruispunt Doarpsstrjitte/Domela Nieuwenhuisweg en Kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/Swynswei worden in dit document apart genoemd. De driesprong met het dwarsstuk (Sing Sang) van de Domela Nieuwenhuisweg kan worden geaccentueerd met ligusterheg. Een duidelijke markering in het straatbeeld van deze driesprong is gewenst (herinrichting). Het is wenselijk om de aanplant van ligusterhagen op verscheiden plekken langs de Domela Nieuwenhuisweg te onderzoeken. De Domela Nieuwenhuisweg langs het dorp is vanaf juni 2008 60 kilometergebied.

4-6 Prikkewei/Geawei

De Prikkewei is genoemd bij 'Kruispunt Prikkewei/Doarpsstrjitte/Geawei'. De aanzet die daarin wordt gegeven willen we doortrekken over de hele Prikkewei. De voorkeur gaat uit naar een klinkerweg, die aan beide kanten omzoomd is met plateaubanden. De trottoirs zoals we die langs de Doarpsstrjitte wensen, zouden doorgetrokken moeten worden langs de Prikkewei. Dus de betontegels eruit en vervangen door straatklinkers (model/kleur als Doarpsstrjitte)

Dat de Geawei hoognodig gerenoveerd moet worden hoeft geen betoog.

4-7 Straatverlichting

De vorm van de straatverlichting is mede beeldbepalend voor een dorp. Met name de drie referentiepunten zullen kenmerkende verlichting moeten krijgen. Aansluitend op deze verlichting zullen ook de rest van de lantaarns in Nij Beets vervangen moeten worden door een karakteristieke verlichting. We pleiten voor een 'eigen' lantaarn. Alle lantaarnpalen zien wij graag in de bruine kleur.

4-8 Onderhoudsniveau

De WRN ervaart het onderhoudsniveau van de openbare ruimte als te mager. Wegen als bijvoorbeeld de Krûme Swynswei en de Lege wei liggen er belabberd bij. Ook aan het bermbeheer rondom ons dorp valt veel te verbeteren. Passanten op de Domela Nieuwenhuisweg merken het verschil in bermbeheer tussen het buitengebied en de bermen die aan ons dorp grenzen niet. Wanneer we een sfeervol dorp bepleiten, hoort daar in onze ogen een hoger onderhoudsniveau bij. We pleiten voor het werken met beeldbestekken.

4-9 Klankbordgroep

Om met name de herinrichting in ons dorp volgens de uitgezette lijnen te kunnen realiseren, is het van belang dat de WRN als advies- en klankbordgroep onder auspiciën van Plaatselijk Belang blijft bestaan. Doel van deze advies- en klankbordgroep is het bewaken, verstevigen en uitbreiden van het dorpskarakter zoals dat in deze visie wordt beschreven. Ook bij initiatieven van het bedrijfsleven of particulieren kan het advies van de WRN worden ingewonnen. Bij elke vorm van onderhoud of verandering in de ruimte van Nij Beets zou de gemeente dan eerst te rade moeten gaan bij de WRN.

Veel van de voorgestelde zaken zullen binnen het kader van onderhoud en reguliere ontwikkelingen kunnen gebeuren. Echter voor bijvoorbeeld de renovatie van de Doarpsstrjitte zal Nij Beets in een dorpsverbeteringstraject van de gemeente moeten worden opgenomen.

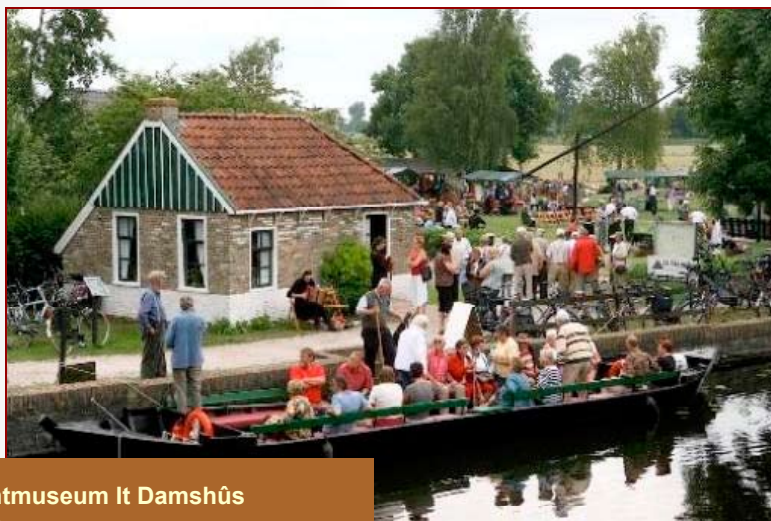
4-10 Vervolgstappen

- N.a.v. 4-1* Bewaking, meedenken en advisering uitvoering kruispunt Prikkewei/Domela Nieuwenhuisweg/Swynswei.
- N.a.v. 4-2* Kruispunt Prikkewei/Doarpsstrjitte/Geawei kan worden 'meegenomen' tijdens de realisatie van de beweegbare brug. Het stuk Prikkewei tot aan Tolsma staat op de nominatie voor groot onderhoud. In overleg met de gemeente tot een combinatie van werkzaamheden komen. WRN moet de planontwikkeling daartoe stimuleren.
- N.a.v. 4-3* Stimuleren dat Kruispunt Doarpsstrjitte/Domela Nieuwenhuisweg wordt 'meegenomen' in het kader van het te heropenen Polderhoofdkanaal.
- N.a.v. 4-4 en 4-6* Voor de Doarpsstrjitte en de Prikkewei zal een dorpsverbeterplan moeten worden opgesteld als integraal onderdeel van het totale plan. Afspraken maken met de gemeente over het tijdspad
- N.a.v. 4-5* Mogelijkheden herinrichting weiland tussen Domela Nieuwenhuisweg en Prikkewei onderzoeken in samenhang met mogelijke woningbouwlocaties en voorkeurplek voor BSMF. Kruising met de Sing Sang in overleg met gemeente verbeteren.
- N.a.v. 4-7* Vernieuwing straatverlichting stapsgewijze realiseren bij onderhoud en herinrichting. Hierover heldere afspraken maken met gemeente.
- N.a.v. 4-8* Overleg met gemeente over onderhoudsniveau.
- N.a.v. 4-9* Klankbordgroep (WRN) aanstellen door Plaatselijk Belang. In te stellen klankbordgroep verankeren bij gemeentelijke organisatie



5 Toekomstperspectief van het toerisme in Nij Beets

Met museum It Damshûs/Súdergemaal en zwembad De Blauwe Kamp heeft Nij Beets twee toeristisch/recreatieve troeven in handen die jaarlijks duizenden mensen trekken. Ook het bedrijfsleven trekt duizenden bezoekers naar Nij Beets. De combinatie van een aantrekkelijk dorp zoals beschreven in het hoofdstuk ‘Openbare ruimte’ en een groter aanbod van recreatie mogelijkheden werken synergetisch op de bestaande mogelijkheden en vergroten de aantrekkingskracht en de leefbaarheid van ons dorp. Een breder aanbod betekent dat bezoekers langer blijven waardoor hun bestedingspatroon in positieve zin verandert ten gunste van het bedrijfsleven in ons dorp. Plaatselijk Belang kiest voor versterking/uitbreiding van de kwaliteiten die ons dorp al heeft. Dit komt niet alleen de aantrekkingskracht voor toeristen ten goede, maar zeker ook de leefbaarheid van het dorp.



Jaarlijks bezoeken duizenden mensen het Openluchtmuseum It Damshûs en openluchtzwembad De Blauwe Kamp in Nij Beets

5-1 Wat heeft Nij Beets anno 2008 te bieden?

5-1-1	Naam	Beschrijving	Open	Capaciteit
	<i>Verblijfsmogelijkheden</i>			
	Samsara	groepsaccommodatie	hele jaar	6 bedden
		Mincamping	zomer	12 staanplaatsen
		Trekkershutten	zomer	10 bedden
		Bêd&Brochje	hele jaar	max. 16 pers.
	De Blauwe Kamp	camping	hele jaar	20 staanplaatsen
	Tolsma	(zorg)appartementen	hele jaar	8? Bedden
	Leppedyk	De Cock	??	???
	Piers Hiem	camperplek	hele jaar	enkele

5-1-2	Naam	Beschrijving	Open	Capaciteit
	<i>Attracties/ontspanning</i>			
	De Blauwe Kamp	Openlucht zwembad	zomermaanden	
	It Damshûs	Openlucht museum	mei t/m sept.	
	Boottochten		mei t/m sept.	
	It Súdergemaal	Exposities	mei t/m sept.	
	Polderhoofdkanaal	Viswater	visseizoen	
	Sportvelden	sport	niet gericht op toeristen	
	Boottochten	activiteit Damshûs	in zomerseizoen elke week	
	Wandelen	bepaalde mogelijkheden		
	Fietsen		nauwelijks recreatieve fietspaden	
	Kanoën	kanoroute		

5-1-2

Naam	Beschrijving	Open	Capaciteit
<i>Horeca</i>			
Piers Hiem	restaurant	hele jaar	max.150 pers.
De Brêge	café	hele jaar	
Trefpunt	dorpshuis	op afspraak	
Café De Hoek	café	gesloten	

5-1-3

Naam	Beschrijving	Open	Capaciteit
<i>Evenementen</i>			
Dorpsfeest	tentfeest	per 2 jaar in september	
Midzomerfeest	muziekevenement	juni	
Wandelweekend	evenement Damshûs	april	
1 mei viering	evenement Damshûs	mei	
Folkloredei	evenement Damshûs	juni/juli	
Boartersdei	evenement Damshûs	aug.	
Stoppeldei	evenement Damshûs	aug/sept.	
Skimerjûn	festival Damshûs	sept.	
Zondagmiddag			
concerten	activiteit Damshûs	voor en najaar	
Zwemvierdaagse	activiteit Blauwe Kamp	juni	

5-2 Analyse

In de zomerperiode kunnen bezoekers naar het zwembad. In de zomer kunnen mensen It Damshûs en/of It Súdergemaal bezoeken. Bezoekers kunnen kiezen uit een aantal boottochten die vanuit It Damshûs of vanaf It Súdergemaal. Het Polderhoofd kanaal heeft een gevarieerde visstand en is populair bij vissers. Nij Beets maakt onderdeel uit van het Fietsknooppunt, de Deelen route, het Domelapad en de Veen en Woudenroute. Er zijn beperkte wandelmogelijkheden. Vanuit It Damshûs zijn enkele routes ontwikkeld. Het aantal evenementen is in de loop van de jaren gegroeid.

In 2008 kunnen 24 mensen een slaapplek vinden in Nij Beets, er is plek voor 32 kampeer/caravanplaatsen en een enkele camper.

Nu camping De Blauwe Kamp wordt veranderd in een centrum voor chalets, zijn de mogelijkheden voor gewone kampeerplaatsen sterk verminderd.

De opening van het Polderhoofd kanaal voor de scheepsvaart zal een verdere recreatieve ontwikkeling van Nij Beets stimuleren. Om "wildgroei" te voorkomen is het van belang een kader te scheppen waarbinnen deze ontwikkeling plaats kan vinden. Dit kader moet niet bedoeld zijn als een knellende band, maar juist om het karakter van Nij Beets als recreatiedorp met een eigen gezicht te versterken. Bestaande elementen zijn daarbij de vertrekpunten. De recreatieve voorzieningen moeten een impuls zijn voor de leefbaarheid van Nij Beets. Een aantrekkelijk Nij Beets voor toeristen moet tegelijkertijd een verbeterd Nij Beets voor de inwoners betekenen. Dit betekent dat we activiteiten aan willen trekken die passen bij de schaal en het karakter van ons dorp.

5-3 Ontwikkelingswensen verblijfsrecreatie

5-3-1 Kampeerplaatsen

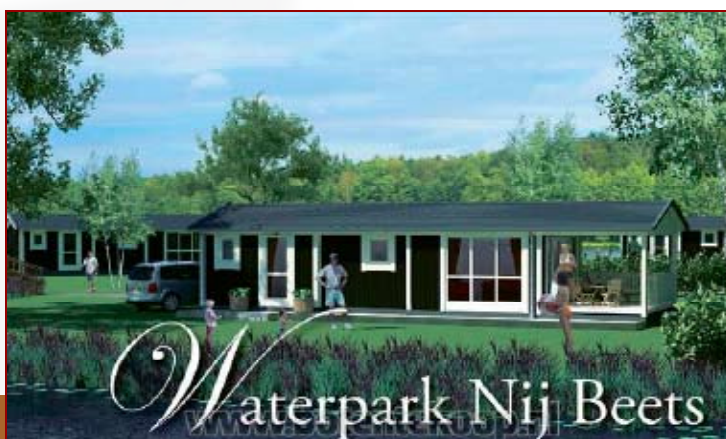
Camping De Blauwe Kamp verandert van een eenvoudige dorpscamping in Waterpark Nij Beets met 20 Feanhûschalets. De nieuwe eigenaar probeert de sfeer en historie van museum It Damshûs te integreren in het nieuwe centrum. Plaatselijk Belang heeft geen bezwaar tegen een verdubbeling van het aantal staanplaatsen op deze camping. De veranderde opzet betekent dat het aantal kampeerplekken voor gewone caravans en tenten in Nij Beets vermindert. Door deze ontwikkeling ontstaat er ruimte voor nieuwe kleinschalige campings. In Nij Beets is geen boerencamping. Een of twee dergelijke campings (met een maximum aantal staanplaatsen van 25) op loopafstand van het dorp zouden we toejuichen. Onze voorkeur gaat niet uit naar grote campings. Grote campings met een maximum van 200 staanplaatsen zullen in het open landschap van Nij Beets ontsierend zijn voor de omgeving.



5-3-2 Recreëren in de sfeer van weleer

Bij de verdere recreatieve ontwikkelingen denken wij aan relatief kleinschalige recreatie- en verblijfplaatsen die passen bij het karakter van Nij Beets. Verdere ontwikkelingen zouden de Beetster sfeer moeten versterken. We stellen voor dat er langs en in de omgeving van het kanaal mogelijkheden worden geschapen om recreatiehuisjes en woonarken te situeren. Het gaat daar bij om een aantal kleine clusters van enkele woningen of solitaire woninkjes of woonarken. Deze woningen/arken zien we in Damhûsstijl gebouwd worden (model turfschuur, zwart houten woninkjes, Gieters model, woonbokken). Dit kan op daartoe aangewezen plekken en op de ruime erven van bewoners. Deze decentrale opzet doet recht aan de historie van Nij Beets. (Vroeger stonden de huizen op de plek waar werk was. Het heeft lang geduurd voordat er een werkelijke dorpskern ontstond.) De gebouwtjes en woonarken moeten voldoen aan een vooraf vastgesteld beeldkwaliteitplan. Op deze manier willen we ons dorp en directe omgeving van meer sfeervolle gebouwen voorzien, gebouwen die kenmerkend worden voor Nij Beets.

Om deze optie handen en voeten te kunnen geven, zullen binnen het bestemmingsplan Nij Beets kom en in het bestemmingsplan buitengebied mogelijkheden geschapen moeten worden. In de nota Kansen benutten geeft de gemeente aan dat er in de 500 meter aan weerszijden van het kanaal mogelijkheden zijn.



Camping De Blauwe Kamp wordt Waterpark Nij Beets. Op het terrein zullen 20 Feanhûschallets verrijzen.

5-3-3 Knooppunt land en water

It Súdergemaal bij de Súderslûs in het Polderhoofdkanaal is een onderdeel van Openluchtmuseum It Damshûs. Dit historische gemaal is gerestaureerd en ook de pompen zijn gerepareerd. In het gebouw van het gemaal worden exposities georganiseerd. Het gemaal is beperkt open voor publiek.

Het terrein rondom het Súdergemaal/ Súderslûs kan uitgroeien tot een aantrekkelijke plek voor bezoekers. (land & waterknooppunt) Bij het stichtingsbestuur van It Damshûs leven plannen om dit terrein in te richten voor dagrecreatie. In de Nije Feart ligt al een aanlegsteiger. Bij het Súdergemaal wordt een sanitaire voorziening gebouwd. Er staat een omvangrijk onderhouds- en herstelprogramma voor het gemaalgebouw bij de rijksdienst voor Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten) op de rit. In de toekomst hoopt men het omliggende terrein meer inhoud te geven. Het thema bij deze inrichting is water. In het Polderhoofdkanaal, in de nabijheid van It Súdergemaal wordt een nieuwe aanlegsteiger gepland. De omgeving leent zich ook uitstekend om een deel van “Recreëren in de sfeer van weleer te realiseren. In de op loopafstand gelegen boerderij van Tolsma worden twee appartementen gerealiseerd. Voor een verdere ontwikkeling van het gebied Suderslûs/Súdergemaal zullen mogelijkheden gecreëerd moeten worden binnen het bestemmingsplan buitengebied.

5-3-4 Boerderijhotel

In en rondom Nij Beets staan relatief veel boerderijen. Veel van deze gebouwen hebben hun oorspronkelijke functie verloren. Door schaalvergroting in de landbouw zal dit proces verder doorgaan. We pleiten voor een ruime regeling betreffende de herbestemming van voormalige en vrijkomende boerderijen. Zij kunnen in de toeristische ontwikkeling van Nij Beets een belangrijke rol gaan spelen. Naast de al genoemde mogelijkheden voor een boerencamping valt ook te denken aan een boerderijhotel/groepsverblijf. Het is van belang dat het bestemmingsplan buitengebied ruimte biedt voor deze mogelijkheden.

5-3-5 Jachthaven en meer

Een jachthaven op loopafstand van het centrum van Nij Beets zien wij als zeer wenselijk. Er is een commissie die zich bezig houdt met de planvorming van een jachthaven. Aansluitende verblijfsrecreatie in de vorm van een camping of anderszins behoort tot de mogelijkheden.

Wanneer een meer bij Tijnje onmogelijk blijkt, moet worden onderzocht of dit meer bij Nij Beets kan worden gesitueerd.

5-4 Ontwikkelingswensen attracties/ontspanning

5-4-1 Weidewandelen

We stellen voor het weidewandelen te introduceren voor Nij Beets en omgeving.

Daartoe zullen nieuwe wandelpaden aangelegd moeten worden en historische paden in ere worden hersteld. De paden moeten aansluiten op huidige paden en wegen. Te denken valt aan paden langs het Koningsdiep en It Krûme Gat. Wandelpaden over de polderdijken behoren eveneens tot de mogelijkheden. Een wandelpad tussen de Domela Nieuwenhuisweg en de Geawei en/of tussen de Domela Nieuwenhuisweg en de Krûme Swynswei zijn andere opties. Dit idee moet nader uitgewerkt worden door een op te richten greidekuierwurkgroep uit ons dorp.



Wandelen in en om Nij Beets heeft toekomst als de verbindingen tussen bestaande wandelgebieden verbeterd worden. Herstel van oude paden heeft daarbij de voorkeur.

5-4-2 Ijsbaan/eventementterrein/parkeerterrein/boartersbosk/waterspeeltuin/ wandelpad

Plaatselijk Belang stelt voor een aantal problemen en vragen samen te brengen en in één keer op te lossen. Het gaat daarbij om de ijsbaan, parkeergelegenheid voor It Damshûs, een eventementterrein, een speelbos, een waterspeeltuin en een dorps-ommetje.

- De positie van de ijsbaan komt in het gedrang nu projectontwikkelaar Wind de grond waarop de huidige ijsbaan ligt in bezit heeft. Het ijsbaanbestuur is naarstig op zoek naar een nieuwe locatie.
- Door het toenemende bezoekersaantal heeft Iepenloftmuseum It Damshûs te kampen met een gebrek aan parkeerruimte. Het huidige parkeerterreintje is particulier bezit. It Damshûs heeft er in feite geen zeggenschap over.
- Op hoogtijdagen heeft It Damshûs behoefte aan een eventementterrein. Ons dorp heeft sowieso geen eventementterrein, terwijl er wel een duidelijke behoefte is.
- Nij Beets heeft geen speelplekken voor kinderen die de speeltuin zijn ontgroeid.

Bij het ijsbaanbestuur, het Damshûsbestuur en Plaatselijk Belang is het plan ontstaan om een parkeerplaats, een ijsbaan/evenemententerrein, een dorps-ommetje, een waterspeeltuin en een speelbos te realiseren op het weiland naast het huidige Damshûsterrein. Het parkeerterrein kan gedurende de zomermaanden dienst doen als parkeerplaats voor It Damshûs en bij evenementen. In de wintermaanden kan het dienst doen voor de ijsbaan. De parkeerproblematiek rondom It Damshûs wordt daarmee duurzaam opgelost. Het ijsbaanterrein kan in de zomermaanden dienst doen als evenemententerrein voor ondermeer It Damshûs en de dorpsfeesten. De ontsluiting kan worden gerealiseerd naast de boerderij van de Veenstra's aan de Domela Nieuwenhuisweg. De entree van It Damshûs wordt daardoor gewijzigd. Aan de achterzijde van It Damshûsterrein en aan de achterzijde van de ijsbaan kan het boartersboskje worden aangelegd. Een waterspeeltuin met het accent op beleven zou perfect in dit geheel passen. De aanleg van dit terrein opent de mogelijkheid om een dorpsommetje aan te leggen tussen weilanden en ijsbaan. Dit pad tussen Geawei en Domela Nieuwenhuisweg zou daarmee het eerste nieuwe dorps-ommetje worden dat aansluit bij de plannen voor het weidewandelen. Het nieuwe pad sluit aan op het bestaande rondje over het Van Houten-bruggetje.

5-4-3 Sport en recreatie centrum

Het huidige sportcomplex ligt tussen zwembad en camping in langs het kanaal. Behalve voetbalvelden omvat dit complex een tennisbaan, een jeu de boules baan en een beachvolleybalveld. Dit complex zou uitgebreid kunnen worden met recreatieve functies. Door aan dit complex bijvoorbeeld een midgetgolfbaan, tafeltennistafels en een klimwand toe te voegen, zou er een prachtig recreatiecentrum voor inwoners en toeristen kunnen ontstaan. De ligging tussen zwembad en camping langs het kanaal nodigt uit tot een dergelijke ontwikkeling.



Evenementen als de zwemvierdaagse, het Midzomerfeest en de hoogtijdagen in Openluchtmuseum It Damshûs trekken jaarlijks duizenden mensen naar Nij Beets

5-5 Horeca en op toerisme gerichte bedrijvigheid

In de dorpskom van Nij Beets of dicht daarbij zijn geen restaurants. Zeker als het kanaal open gaat zal er plaats zijn voor een of meerdere eetgelegenheden in Nij Beets. Als de herinrichting van de dorpsstraat een feit is, zal deze uitnodigen tot het vestigen van winkels en horeca. In het bestemmingsplan moet daarmee rekening worden gehouden.

5-6 Evenementen

Het aantal evenementen in Nij Beets is groeiende. Evenementen genereren niet alleen bezoekers, maar ook veel publiciteit. Een toename van evenementen, vooral in de zomerperiode is wenselijk.

5-7 Promotie

5-7-1 Pr Nij Beets tot nu toe

De promotie van Nij Beets kent geen algemene basis. In de praktijk gaat het zoals het gaat. Nij Beets is tot nu toe niet als product in de markt gezet. De naamsbekendheid van Nij Beets is tot nu toe gekoppeld aan activiteiten van organisaties en personen. Centraal in deze uitingen tot nu toe staat de saamhorigheid en de ondernemingslust van het dorp. Doordat er relatief veel gebeurt in ons dorp, staat Nij Beets relatief vaak in het nieuws. Nij Beets staat bekend als een dorp waar door gezamenlijke doortastendheid en vrijwilligerswerk veel mogelijk is. De (sociale) strijd van ruim honderd jaar geleden zit als het ware in de genen gebakken. Als voorbeelden uit het recente verleden zijn de bouw van het nieuwe zwembad, de ontwikkeling van It Damshûs, de renovatie van It Trefpunt en de aanschaf van de dorpsbus te noemen. Het bedrijfsleven zorgt eveneens voor een stuk promotie. De jaarlijks terugkerende evenementen hun steentje bij. Nij Beets heeft een eigen website. Nij Beets heeft een eigen dorpskrant.

Conclusie: de promotie van Nij Beets heeft een intensief karakter, echter zonder samenhang door losstaande individuen, bedrijven en organisaties.

5-7-2 Mogelijk toekomstbeeld

Promotie van Nij Beets? Dan moet Nij Beets veel meer nog dan nu een merknaam worden. Een duidelijke coördinatie van de promotionele activiteiten zou tot afstemming en meerwaarde kunnen leiden. De WRN pleit voor een PR bureau voor Nij Beets. Dit bureau zou PR initiatieven kunnen ondersteunen die gericht zijn op potentiële bezoekers van Nij Beets. In Nij Beets wonen mensen die communicatie en persbureauachtige activiteiten als hun vak uitoefenen. Zowel voor de geschreven pers als voor het internetgebeuren hebben we in ons dorp de nodige know-how. Deze mensen zouden samen met betrokken bedrijven en organisaties een Pr-bureau/werkgroep op kunnen richten. Doel van PR groep zou moeten zijn om op een professionele wijze de kwaliteiten van Nij Beets te promoten. Zij doen dit door PR-ondersteuning van organisaties, bedrijven en personen en door het promoten zelf.



Een groeiend aantal groepen bezoekt Nij Beets. Op de foto de familie Van der Meulen die met turfbok van It Damshûs op weg is naar restaurant Piers Hiem.

Mogelijke activiteiten van deze groep:

- Ondersteuning bij het maken en versturen van persberichten.
- Coördinatie
- Opzetten en beheren voor een informatiewinkel voor bezoekers in Nij Beets (VVV functie)
- Digitale informatiepunten langs de kanaalroute
- Beetster krant/ ondernemerskrant

Kortom we pleiten voor een duidelijke coördinatie als het om de promotie van Nij Beets gaat.

5-8 Vervolgstappen

- N.a.v. 5-2* In overleg met de gemeente de kaders vaststellen waarbinnen toerisme en recreatie in en rondom Nij Beets zich kan ontwikkelen. N.a.v.5-3-5 In overleg met de gemeente bepalen waar de jachthaven in Nij Beets gesitueerd kan worden.
- N.a.v.5-4-1* Greidekuiergroep in het leven roepen die plannen ontwikkelt voor meer wandelpaden rondom Nij Beets, die wandelroutes bedenkt en wandelingen organiseert.
- N.a.v.5-5-2* Een werkgroep bestaande uit bestuurders van de IJsbaanclub, het bestuur van It Damshús en Plaatselijk Belang maakt een plan en doet onderzoek naar de mogelijkheden.
- N.a.v.5-4-3* Overleg Plaatselijk Belang en sportbesturen om de mogelijkheden en ambities te bespreken. Van daaruit kan desgewenst tot planvorming worden overgegaan.
- N.a.v. 5-5* Onderzoek naar de mogelijkheden die het huidige bestemmingsplan biedt. Bij een herziening van het bestemmingsplan desgewenst meer mogelijkheden voor vestiging van horeca creëren.
- N.a.v. 5-7* Plaatselijk Belang neemt het initiatief een PR-Werkgroep in het leven te roepen die initiatieven ontplooit zoals die in deze visie zijn beschreven. Samenwerking zoeken met andere initiatieven in de omgeving.

6 Sport

Geen bijdrage aangeleverd



7 Ondernemen in levendig Nij Beets



Een bloeiend bedrijfsleven is een van de belangrijkste peilers onder de vitaliteit van Nij Beets. Ondernemers zorgen voor werkgelegenheid en levendigheid in het dorp.

Anno 2008 telt Nij Beets 93 vestigingen (excl. boerenbedrijven), waarvan er 80 met minimaal 1 fulltime arbeidsplaats. De overige 13 bedrijven hebben dus alleen parttime werkgelegenheid.

In totaal werken in deze bedrijven: 189 fulltimers en 84 parttimers, 174 mannen en 99 vrouwen. Het zijn voornamelijk ondernemingen in de handelssector, de dienstensector en de bouw. Nij Beets telt ruim 20 agrarische bedrijven. In de landbouw werken gemiddeld 2 mensen fulltime per vestiging en 0,5 parttime (bron KVK.). Samen zijn deze bedrijven goed voor ongeveer 280 arbeidsplaatsen. Deze cijfers bewijzen dat ondernemen vanuit een dorp een uitstekende optie kan zijn voor het midden en kleinbedrijf.

In 2008 heeft Nij Beets een bloeiende ondernemersvereniging bestaande uit 30 leden.

De ondernemers zijn over het algemeen nauw betrokken bij de leefbaarheid van het dorp. Dit uit zich ondermeer in een veelheid van sponsorschappen voor de plaatselijke sportverenigingen en andere activiteiten.

Een gezond bedrijfsleven is een belangrijke voorwaarde voor een rijk verenigingsleven. Middels advertenties zijn de ondernemers de belangrijkste financiële drager van dorpskrant De Nijbeester. Enkele keren per jaar geeft de ondernemersvereniging een promotiekrant uit die in Nij Beets en verre omgeving huis aan huis wordt verspreid. De toeristische attracties zoals openluchtmuseum It Damshûs en zwembad De Blauwe Kamp mogen gratis in deze kranten publiceren. De ondernemersvereniging organiseert de jaarlijkse ringrijderij in Nij Beets en ook de binnenkomst van Sinterklaas.

7-1 Bloeiend ondernemersklimaat

- 7-1-1 Een bloeiend ondernemersklimaat is van groot belang voor de vitaliteit van het dorp. We pleiten voor een soepele opstelling van de gemeente als het gaat om vestigingen en uitbreidingen van bedrijven in Nij Beets. Eenvoudige en snelle procedures en regelgeving zijn daarbij van groot belang.
- 7-1-2 Uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijventerrein aan de Swynswei is een belangrijk middel om bedrijven in ons dorp te behouden en nieuwe bedrijven binnen te halen. Wij pleiten ervoor deze uitbreidingsmogelijkheden verder te onderzoeken.
- 7-1-3 Bedrijfsvestigingen van Nij Beets langs de route van het Polderhoofdkanaal, passend binnen de dorpsvisie, moeten mogelijk gemaakt worden. Initiatieven tot nu toe lijken te stranden op de kaders van het bestemmingsplan. Aanpassing van het bestemmingsplan is dus zeer gewenst.
- 7-1-4 Een jaarlijks overleg tussen de gemeente en de ondernemersvereniging om mogelijkheden en knelpunten te bespreken bevordert een betere afstemming.

8 Mei inoar ien

Inwoners geven aan met veel plezier in Nij Beets te wonen. Dit is voor een groot deel toe te schrijven aan het feit dat het dorp een rijk verenigingsleven kent en inwoners naar elkaar omzien. De mate van zelfwerkzaamheid is groot. Het is van groot belang er alles aan te doen dat die situatie ook zo blijft.

Er zijn in dit verband nog wel een aantal knelpunten te benoemen die de komende jaren aandacht vergen.

Zo wordt het bijvoorbeeld ook in Nij Beets steeds moeilijker vrijwilligers te vinden. Een ander belangrijk aandachtspunt is de aanpak van eenzaamheid. Uit de dorpspiegel komt naar voren dat 20% van mensen uit Nij Beets zegt zich wel eens eenzaam te voelen. Daarom is het belangrijk dat in het dorp allerlei mogelijkheden worden gecreëerd dat inwoners elkaar kunnen ontmoeten. Dit kan tot uiting komen bij de fysieke (her)inrichting van het dorp en bij het organiseren van ontmoetingsactiviteiten. Hierbij dient er specifieke aandacht te zijn voor de jeugd en de senioren.

Het dorp hecht er veel waarde aan dat er in het dorp sprake blijft van goede opvangmogelijkheden voor de jeugd. Dit betekent een eigen ontmoetingsplek gerund door de jongeren zelf met voldoende begeleiding om hen daarbij te ondersteunen. Senioren hebben aangegeven behoefte te hebben aan een laagdrempelige ontmoetingsplek waar men terecht kan voor een praatje, een kop koffie of te biljarten. In dit kader kan worden onderzocht welke functie de woonvorm voor ouderen de Boppeslach hierbij kan vervullen.

Als algemeen punt is in hoofdstuk 3 reeds de behoefte aan een multifunctionele ruimte benoemd waar al dit soort laagdrempelige ontmoetingsactiviteiten en het verenigingsleven in de toekomst beter tot hun recht kunnen komen.



8-1 Nij Beets heeft een Dorpssteunpunt

Mede op initiatief van Plaatselijk Belang is sinds 11 oktober 2008 een dorpssteunpunt opgezet. Deze kan zich met name bezig gaan houden met de sociale aspecten van het dorp zoals die hiervoor zijn benoemd.

Doel van het dorpssteunpunt Nij Beets is dat de inwoners zo lang mogelijk zelfstandig in het eigen dorp kunnen blijven wonen.

Het dorpssteunpunt kan hiertoe bijdragen door:

- informatie te verstrekken en hulp te bieden bij vragen over wonen, welzijn en zorg in den brede zin van het woord;
- te signaleren wat er speelt in het dorp;
- zorgen dat gesignaleerde problemen worden opgepakt door het dorp zelf of door het Informatiepunt WMO;
- activeren van inwoners van het dorp om vrijwilliger te worden.

Het dorpssteunpunt sluit aan bij aanwezige voorzieningen en activiteiten zoals het dorpshuis, de talentenbank, de signaalgroep, buurtverenigingen en andere organisaties in het dorp. Het dorpssteunpunt houdt zitting in dorpshuis 't Trefpunt.

8-2 Activiteiten

De vrijwilligers van het Dorpssteunpunt Nij Beets zitten niet achter hun tafel te wachten tot er iemand komt, maar organiseren ook activiteiten die bepaalde doelgroepen trekken. Te denken valt aan activiteiten als een koffieochtend, biljarten en voorlichtingsactiviteiten over onderwerpen waar in het dorp belangstelling voor is.

Het dorpssteunpunt is van plan aandacht te besteden aan de volgende onderwerpen:

- het organiseren van een bijeenkomst voor de verenigingen met als doel knelpunten te inventariseren en op te lossen;
- aanpak van eenzaamheid;
- koppeling van de talentenbank tot een soort vrijwilligersvacaturebank;
- bevordering gebruik financiële regelingen voor mensen met kleine beurs;
- laagdrempelige ontmoetingspunt om te biljarten, koffie drinken;
- goede opvangmogelijkheden voor de jeugd.

8-3 Globale planning

Het eerste jaar wordt veel aandacht besteed aan de promotie van het dorpssteunpunt in het dorp en de begeleiding en scholing van de vrijwilligers. In mei 2009 vindt een evaluatie plaats op basis waarvan eventueel wordt bijgesteld.

Activiteiten	Wanneer te realiseren
Promotie dorpssteunpunt	Doorlopend.
Bijscholing vrijwilligers	Voorjaar 2009
Voorlichtingsbijeenkomsten	Voorjaar 2009
Bijeenkomst verenigingen	Voorjaar 2009
Evaluatie Dorpssteunpunt	Mei 2009
Borgen van het dorpssteunpunt	Vanaf mei 2009

9 Tijdsbalk & agenda

Agenda 2008/2009

Activiteit	Vorbereiding/ planvorming	Uitvoering	Actoren	Financiën
2-6 / 2-2 Onderzoek duurzame woningbouw	Najaar 2009 en verder	Als onderdeel van woningbouwprogramma tot 2015	PB. Gemeente	Uit woningbouw programma
2-6 / 2-3 Onderzoek locaties woningbouw	najaar 2009 en verder	Voor 2015	Gemeente PB.	Uit woningbouwprogramma
2-6 / 2-4 Overleg doortroom woningen, Boppeslach. etc	Najaar 2009	Plan van aanpak gereed in 2010	Gemeente Woningbouw- Coöperaties PB	Nvt
2-6 / 2-5 Voorstel maken	Najaar 2009	Voorstel gereed eind 2008. Daarna overleg met betrokkenen	Gemeente Woningbouw- Coöperaties PB	Nvt
3-4 / 3-3-2 Opstart overleg gebruikers groep	Najaar 2009	Officiële oprichting voor 2009	PB Gebruikers groep	Subsidie aanvraag gemeente door PB
4-10/ 4-1 Kruispunt prik/dom/swynswei	Voorjaar 2008	Zomer 2008	PB/WRN Gemeente	Gemeente
4-10/4-2 Kruispunt Prik/Doarps/Geawei	Start 2009	2010/2011 tegelijkertijd met opening Polderhoofdkanaal	PB/WRN Gemeente	Gemeente
4-10/ 4-3	Start 2008	2010/2011 tegelijkertijd met opening Polderhoofdkanaal	PB/WRN Gemeente	Gemeente



4-10/4-4 en 4-6 Dorpsver- beterplan, Do- arpsstraat/ Prikkewei	Start 2009. Opname in meerjaren begroting gemeente	2013/2014	PB/WRN Gemeente	Gemeente
4-10/4-7 Straat verlichting	Plan maken voor vervanging straatverli- chting, eigen Beetster lamp	Vanaf 2009	PB/WRN Gemeente	Gemeente
4-10/4-8 Onderhoudsni- veau beplanting en bermen	Overleg met gemeente	Overleg in 2009/ 2010	PB Gemeente	Gemeente
4-10/4-9 Instellen klankbord groep	z.s.m.	Najaar 2009	Pb/WRN Gemeente	nvt
5-8/5-2 en 5-3	Overleg met gemeente	Najaar 2009	PB/WRN gemeente	nvt
5-8/5-3-5	Overleg met gemeente 2008	Nader te bepalen	PB./ groep haven&ka naal	Nog nvt
5-8/5-4-1	Kuiergroep instellen najaar 2008	Nader te bepalen	Pb/ kuiergroep/ gemeente	Nog nvt
5-8/5-5-2	Is al gaande	2010/2011	PB/Damshûs/ Ijsbaanvereniging/ gemeente	Damshûs/ Ijsbaan/ fondsen/ Gemeente
5-8/5-4-3	Najaar 2009	Afhankelijk van de uitkomst	Sportvereni- gingen/ PB	Nog nvt
5-8/5-5	2009 overleg met gemeente	Zonodig aanpassing bestemming- splan	PB/WRN gemeente	Nvt
5-8/5-7	Werkgroep instellen	Vanaf 2009	PB	??
7-1/	Najaar 2009	Elk jaar vast overlegmoment tussen gemeente en ondernemers & Pb	Ondernemers Vereniging & PB Gemeente	nvt
2-6 / 2-5 Aanstellen ver- trouwens persoon	Zie 2009	Start eerste helft 2010	Gemeente, woning- bouw- Coöperaties, PB	?
3-4 / 3-3-3 Onderzoek naar bouwlocatie, pr. Van eisen, etc	2009, i.o.m. PB.	Mede afhankelijk van de gekozen optie. Nieuwbouw zal nooit eerder dan na 2013 gerealiseerd kunnen worden	Gebruikers groep, PB, Ge- meente.	Gemeente, opbrengst bestaande gebouwen
4-10/4-5 Onderzoek wei- land tussen DN weg en Prikwei	Onderzoek bepaalt of er verder planvoor bereiding is gewenst/ 2009	Afhankelijk van uitkomsten onder zoek	PB/WRN Gemeente	Gemeente



10 Totstandkoming en gegevens

Deze dorpsvisie is tot stand gekomen door de inzet van een aantal werkgroepen die onder auspiciën van Plaatselijk Belang Nij Beets een deelonderwerp hebben uitgewerkt. De deelonderwerpen zijn samengevoegd tot de dorpsvisie. De inwoners van Nij Beets zijn bij de totstandkoming betrokken middels focusgroepen per onderwerp. Een conceptversie van de dorpsvisie is gepresenteerd in het voorjaar van 2008. Daar konden de inwoners opnieuw hun inbreng hebben. Tussen al die bedrijven door is er volop overleg geweest met ambtenaren van de gemeente om de haalbaarheid van de ideeën die in deze dorpsvisie staan te toetsen.

Adressen:

Voorzitter Plaatselijk Belang Nij Beets
Fokke van Houten
0512- 461791
fokkevanhouten@wanadoo.nl

Secretaris Plaatselijk Belang Nij Beets
Klaske Hoekstra
0512-461006
KHHoekstra@home.nl





